

(GF-2012-0202)

编号

建设工程监理合同

(正本)

委托人(全称): 中国共产党满洲里市纪律检查委员会

监理人(全称): 安徽远信工程项目管理有限公司

签订日期: 2022年11月08日

(GF-2012-0202)

编号

建设工程监理合同

(正本)

委托人(全称): 中国共产党满洲里市纪律检查委员会

监理人(全称): 安徽远信工程项目管理有限公司

签订日期: 2022年11月08日

第一部分 协议书

委托人（全称）：中国共产党满洲里市纪律检查委员会

监理人（全称）：安徽远信工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：满洲里反腐倡廉警示教育基地建设项目监理服务
 2. 工程地点：满洲里市衡山街以南，文明路以西
 3. 工程规模：建筑面积 7760.44 m²，硬化面积 2118.95 m²，道路面积 2266.68 m²，绿化面积 4302.74 m²。
-
-

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 包银春, 身份证号码:
152104196902020645, 注册号: 11020572。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 伍拾玖万陆仟元整
(¥ 596000.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: _____ / _____。
2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2022 年 11 月 30 日开始至 2024 年 11 月 30 结束。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日始, 至 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日始, 至 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日始, 至 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日始, 至 _____ / _____ 年 _____ / 月 _____ / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年11月08日。
2. 订立地点: 中国共产党满洲里市纪律检查委员会。
3. 本合同一式陆份, 具有同等法律效力, 双方各执叁份。

委托人:  (盖章) 监理人:  (盖章)

住所: 满洲里市华山街北, 满洲里市纪律检查委员会办公楼 住所: 合肥市肥东县撮镇镇青年路388号
邮政编码: 021400 邮政编码: 231602

法定代表人或其授权 法定代表人或其授权
的代理人: (签字) 王克慎 的代理人: (签字)

开户银行: 建行满洲里分行 开户银行: 中国工商银行合肥马鞍山
南路支行

账号: 150016162360591111 账号: 1302025709201101029

电话: 0470-6262127 电话: 13804703649

传真: _____ 传真: _____

电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____