

满洲里市人民医院污水处理运维服务合同

甲方：满洲里市人民医院

乙方：苏州方舟环保科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平、诚信原则，甲乙双方就满洲里市人民医院污水处理运维服务事项，协商一致，订立本合同。

一、合同运营项目及内容

1、合同运营项目

满洲里市人民医院污水处理运维服务

2、运营内容

(1) 运营方负责对医院污水站定期巡检（每日>2次），确保污水处理站设施正常运转，负责日常的维护维修；

(2) 运营方及时采购补充设备常用备品及易损件（如：备用污水泵、密封圈、加药泵、加药软管、风机过滤网、风机机油等备品及易损件，价格区间50-3000元）；

(3) 运营方对构筑物的结构及各种闸阀、护栏、爬梯、管道、支架和盖板等定期（每周>1次）进行检查、维修及防腐处理；

(4) 运营方定期（每日>2次）检查各种污水泵、污泥泵的机械密封的密封情况，按使用说明书要求定期更换以保护电机；

(5) 按照设计要求或说明书要求，运营方定期对电动机轴承、齿轮箱、机械密封、带座轴承等进行清洗、润滑，严格按照“四定”与“三过滤”规定进行；

(6) 运营方每月一次检查、清扫电气控制柜，并测试其各种技术性能；

(7) 运营方承担污水处理设施全部机械设备、电气设备、自动化及测量仪表的维护保养工作；



(8) 运营方承担污水处理站各种池体的维护保养清淤疏通工作；

(9) 运营方认真做好污水站运营管理台账（日常运营记录表、安全台账、设备台账、化验台账等）的记录和保管工作；

序号	名称	内容	具体内容
1	日常运行及维护	人工费用	工作日：周一到周五值班，2人轮休
2		设备日常保养	垃圾清理、润滑油添加、电极更换、风机维护、滤芯更换、水泵维护等。
3		消毒药剂费用	按 200 吨水/天，消毒剂年用药量约 12.8 吨
4		混凝沉淀药剂	按 200 吨水/天，PAC 年用药量 8.7 吨，PAM 年用药量 442kg
5		日常数据监测	日常监测药剂
6		污泥、污水台账记录及管理	由运营方承担
7	其他污水处理相关事项	设备大修	在质保期由设备提供方或院方承担
8		应急处理预案编制	
9		运维监测仪器及辅助工具	COD 监测仪、紫外分光光度计、便携式余氯检测仪、便携式有毒气体检测仪、日常维修工具

3. 要求：

(1) 严格执行《医疗机构水污染物排放标准》GB18466-2005，确保达标排放，具体进出水水质要求如下：

项目	pH	COD _{Cr} (mg/L)	氨氮 (mg/L)	TP (mg/L)	SS (mg/L)	粪大肠菌群数 MPN/L	水温
进水指标	6~9	≤400	≤75	≤12	≤200	100000	15-30℃
出水指标	6~9	≤250	≤45	≤8	≤60	5000	

(2) 每季度数据定期第三方检测 1 次；

(3) 保证污水站内外整洁卫生。

(4) 具体检测指标以呼伦贝尔市生态环境局满洲里分局要为准



二、合同期限

本合同期限为壹年，从 2022 年 12 月 1 日起，至 2023 年 11 月 30 日止。

三、合同价款及支付方式

1、污水站年运营管理费用共计人民币 27.8 万元，其中包括人工费、药剂费、日常设备维修保养费、污水检测仪、器检测费用、管理费等，不包括水电费等费用。

2、支付方式：乙方先行开具发票，合同签订后支付合同总金额 50%（139000.00 元），服务期满后支付合同金额剩余 50%（139000.00 元）。

四、权利义务

1、甲方根据本合同项目内容和运营管理要求，负责对乙方进行监督、检查；

2、乙方承担本合同项目内容和运营管理职责，负责污水处理设施安全运行和安全管理，严禁无关人员进入，确保运管人员安全；

3、乙方随时接受上级有关部门对医院污水处理运行工作的检查，保证出水稳定正常，如需检修（正常半年检修 1 次，3-5 天/次），乙方应提前 3 天以上上报甲方。

4、若发生安全事件和伤亡事故，乙方应及时上报甲方，同时积极采取应急措施，所发生的费用由乙方负责。

5、甲方可以将第三方检测委托给乙方负责，检测费用由乙方支付。

6、甲方得到上级环保部门检查通知或其他政府部门检查，应第一时间通知乙方。

五、违约及违约责任

1、甲方或乙方不履行本合同约定的义务，或履行本合同不符合约定的内容，视为违约。

2、乙方未按运营管理要求，导致污水排放不达标，由此给甲方造成的损失，乙方承担相应罚款。



3、污水站运营正常的情况下，甲乙双方均无权单方面终止合同；若一方单方终止合同，需赔偿另外一方前期投入费用以及合同金额3倍。

4、由于不可抗力因素导致合同无法履行时，双方及时协商解决。

六、其他

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议与本合同具有同等效力。

2、乙方定期清理化粪池中淤泥和垃圾，每月不少于一次，避免影响污水站的正常运行，污水站污泥由乙方压制并存放甲方医疗废弃物暂存处，根据《关于医疗机构产生的污泥归属国家危险废物名录废物类别有关问题的复函》中要求，按照感染性医废处置。


七、合同争议的解决方式

双方协商解决，协商不成时，双方同意凡因本合同或本合同引起的任何争议，任何一方均可向人民法院提起诉讼，对双方均有约束力。

八、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，合同自双方盖章之日起生效。

(以下无合同内容)

甲方：满洲里市人民医院

经办人： 

电话：

税号：

开户银行：

账号：



乙方：苏州方舟环保科技有限公司

经办人：

电话： 0512-67247817

税号： 91320594MA1MLNNF54

开户银行： 交通银行苏州苏大支行

帐号： 3250 6069 0018 8000

00552



授权书

现授权委托巴根，身份证号码：152102196504260018，代表法人与苏州方舟环保科技有限公司签订《满洲里市人民医院污水处理运维服务合同》、全权负责该项目，并承担相应的法律责任。

被授权人签字：

授权单位法人签字：

授权单位（公章）：

日期：2022.11.30



