

施 工 合 同

项目名称：满洲里市第五中学给水及采暖主管道改造工程项目

采购人（甲方）：满洲里市第五中学

施工方（乙方）：满洲里市松业家政服务有限公司

合同签订地点：满洲里市

为了保护供需各方面合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定并严格遵循满洲里市第五中学给水及采暖主管道改造工程招标文件的要求签订本合同，并共同遵守。

一、 合同文件

本合同所附下列文件资料为本合同不可分割的部分：

- (1) 文件规定的通用、专用条款
- (2) 技术标准和要求
- (3) 图纸

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

二、 合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定一致。

三、 合同金额

根据合同的总金额为(大写：肆拾肆万伍仟元整)，小写：(¥445000.00元)。

四、 工程概况

1.施工地点：满洲里市第五中学院内。

2.施工内容：满洲里市第五中学给水及采暖主管道改造工程，具体详见工程量清单。

3.承包方式：包工、包料（甲方提供水、电、库房）。

4.工期：自合同签订之日起至8月26日，因甲方原因及人力不可抗拒因素所造成乙方不能按期交工，工期经双方协商顺延。

5.承包人项目经理：毛纯立。

6.质保期：2年。

五、工程质量标准

质量标准：达到现行质量验收规范合格标准

六、验收办法

1.本工程由乙方组织实施，每道工序经甲方确认同意后施工。

2.乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。

七、付款方式

合同签订后，工程款付款方式按下列方式支付：

工程付款方式：开工入场一周内付40%工程款，工程竣工验收合格后一周内付40%工程款，出具竣工审价决算报告后付清决算尾款。

单位名称：满洲里市松业家政服务有限公司

账 号：15050161623600001922

开 户 行：中国建设银行股份有限公司满洲里分行

八、安全生产约定

乙方在施工中采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员安全，涉及地下地沟内作业时，要做好进出风措施，保证地沟内空气流通，杜绝

违规操作、禁止吸烟。如施工中所发生的安全事故均由乙方承担全部责任。

九、处理纠纷方式

- 1.合同经双方签字后生效，双方必须严格遵守。
- 2.双方如对本合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商不成，可以向施工所在地人民法院起诉。

十、合同生效及其他

本合同一式两份，甲、乙双方各持1份，具有同等法律效力。

采购人：满洲里市第五中学

电话：

负责人：

施工方：满洲里市松业家政服务有限公司

负责人：



电话：

签约日期 2022年8月0日