

# 满洲里市 2019-2020 年既有居住建筑节能改造工程

## 一至四标段施工招标三标段中标候选人公示

满洲里市 2019-2020 年既有居住建筑节能改造工程一至四标段施工招标三标段于 2022 年 8 月 10 日上午 9 点 30 分在满洲里市公共资源交易中心进行了公开招标。

### 一、招标内容

项目名称：满洲里市 2019-2020 年既有居住建筑节能改造工程一至四标段施工

标包名称：三标段：满洲里市 2020 年既有居住建筑节能改造工程（三标段）

招标编号：NMG00014000000476

招标范围：对我市既有居住建筑进行改造，包括外墙保温、更换自闭式保温单元门，具体内容详见工程量清单及图纸。

招标控制价：5,451,368.90 元

### 二、开标结果

参加本次会议的投标单位：

- 1、呼和浩特市兴业建筑工程有限责任公司
- 2、湖南南托建筑股份有限公司
- 3、内蒙古志信建筑工程有限公司
- 4、湖南康盛建设工程有限公司
- 5、满洲里市第二建筑安装工程有限责任公司
- 6、江苏南通二建集团有限公司

## 7、中原城建集团有限公司

**第一中标候选人：**呼和浩特市兴业建筑工程有限责任公司

投标报价：伍佰贰拾贰万贰仟肆佰零壹元陆角叁分（¥：5222401.63元）

计划工期：自合同签订之日起 100 日历天

项目经理：吴健，证书编号：蒙 215181900602；

质量标准：达到现行国家质量验收规范合格标准。

**第二中标候选人：**满洲里市第二建筑安装工程有限责任公司

投标报价：伍佰贰拾叁万叁仟叁佰肆拾柒元壹角陆分（¥：5233347.16元）

计划工期：自合同签订之日起 100 日历天

项目经理：葛文胜，证书编号：蒙 215080909191；

质量标准：达到现行国家质量验收规范合格标准。

**第三中标候选人：**中原城建集团有限公司

投标报价：伍佰贰拾万零捌仟陆佰捌拾元玖角柒分（¥：5208680.97元）

计划工期：自合同签订之日起 100 日历天。

项目经理：高厂，证书编号：豫 241151575529；

质量标准：达到国家现行质量验收规范合格标准。

否决投标情况及原因：无

## 三、评标情况：

### 1、评标委员会的组成

从满洲里市评标专家库抽取终端随机抽取了 1 名经济专家，从自治区协调系统中抽取 3 名经济及技术专家并与 1 名招标人代表组成了本项目的评标委员会。满洲里招标办对评标委员会组成过程进行了监督。

## 2、评标办法

本次评标采用综合评分法，其他内容详见招标文件。

## 3、评审和评价内容

### 3.1 初步评审

评标委员会按照评标办法中的形式评审、资格评审、响应性评审要求对有效投标文件进行了初步评审，有 7 名投标人通过了初步评审，名单如下：

| 序号 | 投标人名称              |
|----|--------------------|
| 1  | 呼和浩特市兴业建筑工程有限责任公司  |
| 2  | 满洲里市第二建筑安装工程有限责任公司 |
| 3  | 中原城建集团有限公司         |
| 4  | 湖南南托建筑股份有限公司       |
| 5  | 湖南康盛建设工程有限公司       |
| 6  | 江苏南通二建集团有限公司       |
| 7  | 内蒙古志信建筑工程有限公司      |

### 3.2 技术标评审

评标委员会对通过初步评审的投标文件，按照评标办法中的技术标评审要求进行评审。有 7 名投标人通过了技术标评审，名单如下：

| 序号 | 投标人名称              |
|----|--------------------|
| 1  | 呼和浩特市兴业建筑工程有限责任公司  |
| 2  | 满洲里市第二建筑安装工程有限责任公司 |
| 3  | 中原城建集团有限公司         |
| 4  | 湖南南托建筑股份有限公司       |
| 5  | 湖南康盛建设工程有限公司       |
| 6  | 江苏南通二建集团有限公司       |
| 7  | 内蒙古志信建筑工程有限公司      |

### 3.3 商务标评审

评标委员会对通过技术标评审的投标文件，按照评标办法中的商务标评审要求进行评审。有7名投标人通过了商务标评审，名单如下：

| 序号 | 投标人名称              |
|----|--------------------|
| 1  | 呼和浩特市兴业建筑工程有限责任公司  |
| 2  | 满洲里市第二建筑安装工程有限责任公司 |
| 3  | 中原城建集团有限公司         |
| 4  | 湖南南托建筑股份有限公司       |
| 5  | 湖南康盛建设工程有限公司       |
| 6  | 江苏南通二建集团有限公司       |
| 7  | 内蒙古志信建筑工程有限公司      |

### 3.4 澄清、说明和补正

无

#### 四、公示期

2022年8月11日-2022年8月13日

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，“投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。”对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

招 标 人：满洲里市住房和城乡建设局

联 系 人：刘先生

联系电话：0470-6263725

招标代理机构：内蒙古诚霖建设项目管理有限公司

地址：内蒙古满洲里市电子商务产业园南楼206室

联系人：孟女士

联系电话：0470-6269998

公告日期：2022年8月10日