

发包方(甲方): 兴泰建设集团有限公司

承包方(乙方): 内蒙古通德机电设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国建设工程安全管理条例》及其他有关法律、法规和诚实信用的原则,结合本工程的具体情况,兴泰建设集团有限公司和内蒙古通德机电设备有限公司就合作事项协商一致,同意签订本合同,并共同遵守履行。

第一条: 工程概况

1. 工程项目名称: 满洲里市扎赉诺尔区人民医院二期(妇产、儿童、老年病房)工程
2. 结构类型: 框架
3. 建筑面积: 17997.62平方米
4. 工程地点: 扎赉诺尔区人民医院院内

第二条: 承包内容及方式

1. 承包工作内容及范围: 暂估价5种门制作、安装、含检测费用(采用明增加措施费)
2. 承包方式: 设备采购及安装

第三条: 劳务资质及劳务人员要求

乙方内蒙古通德机电设备有限公司向甲方提供劳务人员共 30 人,提供管理人员: 项目经理 1 名、质检员(持证) 1 名、安全员(持证) 1 名,安全员实行实名制,材料员 1 名、塔吊信号工(持证) 1 名。

乙方具备已备案劳务资质,以上人员必须在开工后 10 日内全部到位,至本合同结束之日人员不得减少,若不按以上人员要求配备人员,项目管理人员每少一人平米单价下调 1.5 元,配合人员每少一人结算价核减五万元,所提供的劳务人员中应持证人员存在无证、证件过期情况的,视为人员未配齐。

第四条: 质量标准

- 4.1 该工程质量标准为 市级奖项。
- 4.2 乙方必须按照工程设计图纸和国家现行行业标准、行业规范、材料标准、工艺标准、验收标准、强制性条文以及甲方有关人员的技术交底等进行施工。

第五条: 工期

- 5.1 合同工期: ()
开工日期: ()
完工日期: ()
- 5.2 工期延误:
对以下造成竣工

1. 设计变更
2. 一周内, 4
3. 不可抗力
4. 合同中的

乙方在以上

面报告,甲方代

求已被确认,符

成工程不能按

第六条:

- 6.1 合同
- 6.2 承

值税税率 2%

率变动调整

折表,单价

第五条：工期

5.1 合同工期：（详细签订工程节点工期，附表）

开工日期：2022年7月11日

完工日期：2022年8月30日

5.2 工期延误：

对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方项目经理确认，工期相应顺延。

1. 设计变更导致工程量变化；
2. 一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；
3. 不可抗力；
4. 合同中约定或甲方代表同意给予顺延的其他情况。

乙方在以上情况发生后5天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出书面报告，甲方代表在收到报告后5日内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方即可视为延期要求已被确认，除第1条原因可调整结算工程量外，其他原因均不增加费用，非因上述原因，造成工程不能按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

第六条：合同价款

6.1 合同价款为¥981,478.96元，大写：玖拾捌万壹仟肆佰柒拾捌元玖角陆分，其中：增值税税率9%，增值税税额¥81,039.54元，大写：捌万壹仟零叁拾玖元伍角伍分（允许随国家税率变动调整）；不含增值税金额¥900,439.42元，大写：玖拾万零肆佰叁拾玖元肆角壹分。

6.2 承包工程项目单价（含增值税）：见清单明细（附单价分析表，单价分析表应包含社保费用情况）。

序号	名称	单位	数量	含税单价(元)	价税合计(元)	单价包含内容	承包方式	计量规则	说明	备注
1	自动感应推拉门	平方米	15.75	1490	23467.5	材料采购、安装、检测费、五金件及人工、机械、规费税金等全部费用	专业分包	经营部据实结算		
2	手术室自动气密门	平方米	3.15	3958	12467.7	材料采购、安装、检测费、五金件及人工、机械、规费税金等全部费用	专业分包	经营部据实结算		
3	快速堆积保温卷帘门	平方米	47.52	746	35449.2	材料采购、安装、检测费、五金件及人工、机械、规费税金等全部费用	专业分包	经营部据实结算		
4	钢制医用门	平方米	1255.5	712	893965.84	材料采购、安装、检测费、五金件及人工、机械、规费税金等全部费用	专业分包	经营部据实结算		
5	特级防火卷帘	平方米	25.6	630	16128	材料采购、安装、检测费、五金件及人工、机械、规费税金等全部费用	专业分包	经营部据实结算		

注：社会公开招标

3.3 合同价款的确定

6.3.1 由甲方

6.3.2 合同价

款的调整范围内的

6.3.3 材料要

工程量计取方式等

1. 材料、工

2. 造价包含

用

3. 工程量计

6.3.4 合同价

简化、含量减少、

表共同签字确认，

6.3.5 图纸或

更费，超过 1000

议（本合同附变更

二倍价格扣除原

6.3.6 乙方使

除。

6.3.7 乙方应

合同结算当月乙

逃税款发票、悉

税费损失，并将

6.3.8 乙方

待工程完工结算

第七条：结

7.1 在开工

指令，安排作业

同办理验收签证

相关法律责任。

8.6 乙方必须认真接受甲方及建设主管部门、政府其它有关部门的安全生产检查，自己所购施工机械设备必须符合国家规定，且机械性能良好，安全防护装置齐全、灵敏、有效，同时必须按规定为作业人员配发合格的安全劳动防护用品。

8.7 甲方提供的机械设备及防护用品，经检查后不符合产品质量要求的乙方有权拒绝使用，若乙方未经检查直接使用出现安全事故，甲方概不承担责任。

8.8 乙方对施工现场发生伤亡事故的伤员要及时护送至医院全力进行抢救，在保护好现场的同时立即上报甲方项目部、工程科/生产安全部负责人及公司分管经理，不准隐瞒不报或少报。在抢救伤员移动现场设施时，要做好记录或拍照工作，不准破坏事故现场。乙方应积极配合甲方及当地政府部门对现场的勘察和事故调查，不得提供伪证。施工期间发生 5000 元以上

的事故为较大安全事故，乙方必须将事故过程及结果及时上报甲方项目部及工程科/生产安全部，依此来确定和划分事故责任；死亡 1~3 人为特大安全事故，乙方在保护好现场的同时，事故过程和结果直接报甲方工程科/生产安全部及当地政府主管部门，乙方有义务积极配合有关部门对事故的查实处理。

8.9 乙方发生人员伤亡时，不管事故的责任在何方，必须做好事故的善后处理。

第九条：工程质量

9.1 工程质量验收与评定

9.1.1 乙方必须按照甲方要求提供的材料和指定的施工方法进行施工，且其上道工序应经项目部专职质检员验收合格签字确认后，方可进行该道工序施工，否则造成的损失由乙方

9.1.2 隐蔽工程和中间验收。工程具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽和中间验收 48 小时前通知甲方代表参加。通知包括乙方自检记录、中间验收内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录，验收合格，甲方代表在验收记录签字后方可进行隐蔽和继续施工。经验收不合格，乙方必须在甲方限定的时间内整改完毕，重新验收。未经验收，乙方擅自覆盖、掩盖的，开挖及返工费用由乙方自行承担。

9.1.3 工程全部完工后，乙方向甲方申请进行工程验收，甲方收到申请后及时组织有关人验收，并给予书面质量评定，作为乙方进行工程结算的依据之一。

9.1.4 施工期间乙方自行整理、保存所有与工程有关的资料，工程完工后交甲方统一装订、

甲方项目经理签字:

[Handwritten signature]

区域/分公司经理签字:



分公司盖章:

联系电话: 1360114234

2022年6月7日

乙方(盖章、签字)

委托代理人签字:



联系电话: (80067) 1983

2022年7月2日

乙方或委托代理人身份证复印件粘贴处

