

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中华人民共和国满洲里出入境边防检查站
承包人(全称): 信邦建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

中华人民共和国满洲里出入境边防检查站移民管理文化研究展示中心信息化建设项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 中华人民共和国满洲里出入境边防检查站移民管理文化研究展示中心信息化建设项目。

2.工程地点: 中华人民共和国满洲里出入境边防检查站机关楼。

3.工程立项批准文号: 《关于申请开展移民管理文化研究展示中心信息化建设项目的请示》。

4.资金来源: 自筹资金。

5.工程内容: 工程量清单全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

中华人民共和国满洲里出入境边防检查站一楼二楼建设相关视频显示设备、音响功放设备、投影设备、沙盘设施、中控设施等(详见工程量清单全部范围)。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 30天。工期总日历天数与根据前述计划开工竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 壹佰柒拾玖万肆仟肆佰壹拾贰元玖角柒分
(¥1794412.97元);

其中:

(1)安全文明施工费:

- 人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
- (3) 专业工程暂估价金额:
人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);
- (4) 暂列金额:
人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

3. 付款方式:

- (1) 合同签订后7日内, 发包方按照合同支付合同金额的30%作为预付款;
- (2) 主要设备到货, 设备集成安装工程开始, 支付至合同金额的60%, 作为设备款;
- (3) 设备安装调试完毕, 经甲方验收合格后一次性拨付至合同价的79%, 作为设备调试款;
- (4) 项目竣工结算审计完成后, 支付至审计金额的97%为工程款。
- (5) 剩余3%作为质保金, 质保期满贰年后, 无质量问题15个工作日内一次性无息付清给乙方。甲方付款前乙方先向甲方开具增值税普通发票, 因乙方未开具发票造成甲方未付款的, 不视为甲方违约。

五、项目经理

承包人项目经理: 李宪民。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在中华人民共和国满洲里出入境边防检查站签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 甲、乙 双方签字或加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

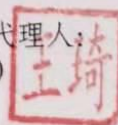
发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



组织机构代码： 11152100MB1D999729

组织机构代码： 913709831666085502

邮政编码： 021400

邮政编码： 271000

法定代表人：

法定代表人： 王琦